

Décompte charges 9 avenue Camille Joset à 1040 Etterbeek

Données

Période	1er octobre au 31 décembre 2024
----------------	---------------------------------

Frais à prendre en compte

Engie - Facture 09 10 24	276.06
Engie - Facture 10 11 24	266.00
Engie - Facture 09 12 24	266.00
AG - Facture 08 11 24 - Top Habitation contrat annuel	1,495.72
Vivaqua facture trimestrielle 30 11 24	123.00
Omniatec - facture 18 10 24 - Entretien annuel	62.73
TOTAL des charges communes du trimestre	2,489.51

Copropriétaires

	Quotités /991
██████████ - S.S.+ rez de ch. - Lots 1 et 8	495
██████████ - 1er - Lots 2 et 4	255
██████████ 2me - Lots 3 et 5	241
Total	991

Décompte des charge 3e trimestre 2024

Montant à répartir	Quotité /991	Montant dû	Quotité /991	Montant dû	Quotité /991	Montant dû
2,489.51	495.00	1243.50	255.00	640.59	241.00	605.42

JOSET 9 - REPARTITION CHARGES 2024						
Montant/991xquotité/12xmois	Montant	Quotité/991	Période	12	A payer	Payé
AG - Top habitation 28 11 23 - 27 11 24	1411.34	241	décembre à novembre	9	257.41	
Engie Electrabel - 307,62/mois	1845.72	241	janvier - juin	4	149.62	
Engie Electrabel - 68/mois	136	241	juillet-août	2	5.51	
Omniatec - Contrat annuel entretien chaudière	151.62	241	août 24-juillet 25	12	36.87	
					449.41	
AG - Top habitation 28 11 23 - 27 11 24	1411.34	255	décembre- novembre	11	332.9	
Engie Electrabel - 307,62/mois	1845.72	255	janvier-juin	6	237.47	
Engie Electrabel - 68/mois	136	255	juillet-août	2	5.83	
Omniatec - Contrat annuel entretien chaudière	151.62	255	août 24 -juillet 25	12	39.01	
					615.21	
AG - Top habitation 28 11 23 - 27 11 24	1411.34	495	decembre-novembre	12	704.96	1411.32
Engie Electrabel - 307,62/mois	1845.72	495	janvier-juin	6	460.97	1845.72
Engie Electrabel - 68/mois	136	495	juillet-août	2	11.32	136
Omniatec - Contrat annuel entretien chaudière	151.62	495	aout 24 -juillet 25	12	75.73	151.62
					1252.98	3544.66

JOSET 9 - REPARTITION CHARGES 2024			
Montant/991xquotité/12xmois	Montant	Quotité	Période
		991	
AG - Top habitation 28 11 23 - 27 11 24	1,411.34	241	décembre à novembre
Engie Electrabel - 307,62/mois	1,845.72	241	janvier - juin
Engie Electrabel - 68/mois	136.00	241	juillet-août
Omniatec - Contrat annuel entretien chaudière	151.62	241	août 24-juillet 25
Totaux	3,544.68		
AG - Top habitation 28 11 23 - 27 11 24	1,411.34	255	décembre- novembre
Engie Electrabel - 307,62/mois	1,845.72	255	janvier-juin
Engie Electrabel - 68/mois	136.00	255	juillet-août
Omniatec - Contrat annuel entretien chaudière	151.62	255	août 24 -juillet 25
Totaux	3,544.68		
AG - Top habitation 28 11 23 - 27 11 24	1,411.34	495	decembre-novembre
Engie Electrabel - 307,62/mois	1,845.72	495	janvier-juin
Engie Electrabel - 68/mois	136.00	495	juillet-août
Omniatec - Contrat annuel entretien chaudière	151.62	495	aout 24 -juillet 25
Totaux	3,544.68		
Totaux généraux		10,634.04	

Omniatec contrat de aout 2024 à juillet 2025. Si le décompte est établi en aout 2024, il faut le montant du contra

Durée en mois	A payer	Payé	Solde à charge des vendeurs
12			
11	314.62		257.41
4	149.62		149.62
2	5.51		5.51
12	36.87		36.87
	506.62		449.41
11	332.90		332.90
6	237.47		237.47
2	5.83		5.83
12	39.01		39.01
	615.21		615.21
12	704.96	1411.32	704.96
6	460.96	1845.72	460.97
2	11.32	136	11.32
12	75.73	151.62	75.73
	1,252.98	3544.66	1,252.98

t précédent, qui se termine en juillet 2024